

ORTSGEMEINDE Perscheid



Sitzungsniederschrift

Gremium: Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Perscheid
Datum: Montag, 09. Oktober 2023
Ort: Perscheid Gemeindehaus Sitzungsraum, Römerstraße 47
Öffentlichkeit: öffentlich nichtöffentlich (TOP 7, Seite 9 u. 10 entfernt)
Einladung vom: 29.09.2023
Sitzungsbeginn: 18:35 Uhr 21:23 Uhr
Sitzungsende: 21:22 Uhr 21:28 Uhr

Anwesend:

			anwesend ja / nein	Bemerkung
Vorsitzender:	Müller	Kurt	ja	
Ratsmitglieder:	Bergau	Wolfgang	ja	
	Graeff	Alois	ja	
	Günster	Ralf	ja	ab 19:10 Uhr
	Henrich	Marco	ja	
	Henrich	Oliver	ja	Schriftführer, Erster Beigeordneter
	Kronenberger	Birgit	ja	
	Richter	Knut	ja	Beigeordneter
	Wildner	Ronny	ja	
Sonstige:				

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig. Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2023 bestehen keine Einwände oder Änderungswünsche.

Die Tagesordnung wird um den neuen TOP 5 „Spielplatz; Änderung des Belages unter den Spielgeräten Seilbahn und Nestschaukel“ erweitert. Alle nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich um eine TOP. Die Tagesordnung ändert sich wie nachfolgend aufgeführt. Die Ratsmitglieder sind einstimmig (8 Ja-Stimmen) mit den Änderungen in der Tagesordnung einverstanden.

Tagesordnung:

Öffentlicher Sitzungsanteil

1. Einwohnerfragestunde
2. Zweckverband Kindertagesstätte Wiebelsheim;
Erste Änderung der Verbandsordnung
3. Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung des BAT-Konzeptes
4. Beitritt zum Kommunalen Klimapakt KKP
5. Spielplatz;
Änderung des Belages unter den Spielgeräten Seilbahn und Nestschaukel
6. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Sitzungsanteil

7. Abschluss einer Elementarschadenversicherung
8. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Sitzungsanteil

TOP 1 öGRS Perscheid 09.10.2023	Einwohnerfragestunde
--	-----------------------------

Es wurde die Frage eines Bürgers aus Perscheid zur Sitzung vom 12. Juni 2023, TOP 5 „Satzung der Ortsgemeinde Perscheid über die Einziehung eines Wirtschaftsweges, Flur 5, Flurstück 27“ schriftlich an Ortsbürgermeister Kurt Müller gerichtet.

In der Sitzung wurde die Satzung über die Einziehung des Wirtschaftsweges in der Gemarkung Perscheid beschlossen. Das war notwendig, um dem Besitzer der beidseitig angrenzenden Grundstücke den Wirtschaftsweg verpachten zu können. Es handelt sich um eine Weihnachtsbaumplantage, die beide Grundstücke und den Wirtschaftsweg umfasst und gesamtheitlich eingezäunt werden soll. Der Weg wird mit Gattern versehen, so dass er noch von Bedürftigen genutzt werden kann.

Der o.a. Bürger ist über das Amtsblatt Hunsrück-Mittelrhein Nachrichten darauf aufmerksam geworden und beanstandet, dass er jetzt nicht mehr sein dahinterliegendes Waldgrundstück über den Stichweg (Sackgasse) erreichen kann. Gemäß seiner Aussage wurde dieser Weg von seinem Vater in den 1950/60-Jahren in Eigenleistung im Rahmen eines Umlegungsverfahrens angelegt worden. Da diese Information zum Zeitpunkt des Beschlusses nicht bekannt war, soll in diese Sitzung erneut dazu beraten werden.

Im Grundbuch des Grundstückes Gemarkung Perscheid, Flur 5, Flurstück 26 müsste dann ein Eintrag oder eine Grunddienstbarkeit bzgl. diese Weges eingetragen sein. Im bisherigen Verfahren zu diesem Beschluss gab es keine Hinweise dazu.

Es wurde vereinbart, dass es vor der Verpachtung des Wirtschaftsweges einen Ortstermin mit dem möglichen Pächter, dem betroffenen Bürger und der Ortsgemeinde, geben wird, um eine einvernehmliche Lösung zu finden.

TOP 2 öGRS Perscheid 09.10.2023	Zweckverband Kindertagesstätte Wiebelsheim; Erste Änderung der Verbandsordnung
--	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 1, 23/Per/0009

Beratungsgegenstand:

Die Verbandsordnung des Zweckverbandes Kindertagesstätte Wiebelsheim bezog sich bisher auf den Neubau der Kita. Mit dieser Änderung wird sie erweitert auf die bauliche Unterhaltung der Kindertagesstätte und des Betriebsgrundstückes sowie um die Kostenaufteilung für diesen Anteil auf die drei Ortsgemeinden Wiebelsheim, Laudert und Perscheid.

Beschluss:

- 2.1 Der Ortsgemeinderat stimmt dem vorliegenden Entwurf der Ersten Änderung der Verbandsordnung des Zweckverbandes Kindertagesstätte Wiebelsheim, welcher als Anlage zur Sitzungsniederschrift genommen wird, zu.
- 2.2 Der Vertreter der Ortsgemeinde in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Kindertagesstätte Wiebelsheim wird angewiesen, in der Sitzung der Verbandsversammlung, in der dieser Punkt behandelt wird, dem vorliegenden Entwurf der Ersten Änderung der Verbandsordnung ebenfalls zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (8 Ja-Stimmen).

TOP 3 öGRS Perscheid 09.10.2023	Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung des BAT-Konzeptes
--	--

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 23/Per/0010

Beratungsgegenstand:

Ziele des Konzeptes zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz (BAT-Konzept) sind der Erhalt der biologischen Vielfalt im Wald, die Sicherung aller Lebensräume der Pflanzen- und Tierarten sowie die Erfüllung naturschutzrechtlicher Vorschriften und der Vorgaben der Arbeitssicherheit in der Waldarbeit.

Die Umsetzung dieses Konzeptes dient ebenfalls der Erfüllung von Kriterien im Rahmen der PEFC-Zertifizierung sowie im Rahmen des Förderprogramms „Klimaangepasstes Waldmanagement“.

Nähere Informationen standen den Ratsmitgliedern im beigefügten BAT-Konzept von Landesforsten Rheinland-Pfalz sowie den von Frau Revierförsterin Wildner zusammengestellten Erläuterungen zur Verfügung.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Perscheid beschließt die Umsetzung des BAT-Konzeptes von Landesforsten in dem im Eigentum der Ortsgemeinde befindlichen Wald.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (8 Ja-Stimmen).

TOP 4 öGRS Perscheid 09.10.2023	Beitritt zum Kommunalen Klimapakt KKP
--	--

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 23/Per/0004

Beratungsgegenstand:

Gegenstand und Ziel des Beschlusses ist der Beitritt zum Kommunalen Klimapakt Rheinland-Pfalz (KKP).

Dieses Angebot wurde von den kommunalen Verbänden und dem Land ausgearbeitet.

Mit dem Beitritt verpflichtet sich eine Kommune, ihre Aktivitäten im Bereich des Klimaschutzes (Reduktion der Treibhausgasemissionen bzw. Ausbau von CO₂-Senken) bzw. der Anpassung an die Klimawandelfolgen (Hitze, Dürre, Starkregen usw.) zu forcieren und besonders ambitioniert vorzugehen.

Hierzu benennt jede Kommune bis zu fünf Ziele bzw. Maßnahmen, die sie in Angriff zu nehmen beabsichtigt; diese sind Ausgangspunkt für eine individuelle und „maßgeschneiderte“ Beratung, die für jede beitretende Kommune im Hinblick auf die konkrete Umsetzung solcher Maßnahmen zusätzlich über den KKP angeboten wird.

Der Beschluss zum KKP-Beitritt ist nicht mit unmittelbaren finanziellen Pflichten verbunden. Über die Umsetzung konkreter Projekte und Maßnahmen ist gesondert im Rahmen der

jährlichen Haushaltsplanung zu beraten und zu entscheiden. Zur Finanzierung der vorgeschlagenen Maßnahmen stehen - neben originären Eigenmitteln - im Wesentlichen folgende Optionen zur Verfügung:

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Perscheid tritt dem Kommunalen Klimapakt bei. Damit verpflichtet sie sich, ihre Aktivitäten sowohl im Klimaschutz als auch in der Anpassung an Klimawandelfolgen zu verstärken und dabei ambitioniert vorzugehen. Sie benennt dazu folgende Ziele und Maßnahmen und bringt diese in das weitere Verfahren ein:

- a) Nachhaltige Waldwirtschaft
- b) Verbesserung der Energieeffizienz, z. B. durch den Einsatz von LED-Lampen

Auf dieser Basis wird die Verwaltung der Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein beauftragt,

- die vollständige Beitrittserklärung gemäß diesem Beschluss in der vorgegebenen Form zeitnah an das MKUEM abzugeben,
- zu prüfen, welche der über den KKP zur Verfügung stehenden Beratungsangebote in Anspruch genommen werden sollen und diese zeitnah und proaktiv anzufordern sowie
- entsprechende personelle Kapazitäten und organisatorische Ressourcen und Infrastruktur bereitzustellen, um den Beratungs- und Umsetzungsprozess optimal zu unterstützen.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt mehrheitlich (4 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung)

TOP 5 öGRS Perscheid 09.10.2023	Spielplatz; Änderung des Belages unter den Spielgeräten Seilbahn und Nestschaukel
--	--

Beratungsgegenstand:

Auf dem Spielplatz der Ortsgemeinde Perscheid sollen die Beläge unter den Spielgeräten Seilbahn und Nestschaukel geändert werden. Bisher war es notwendig als Schutzmaßnahme zertifizierte Holzhackschnitzel unter den Spielgeräten zu verlegen. Nach aktuellen Aussagen der prüfenden Firma ist es auch möglich, den Schutz mit Fallschutzmatten und Rasen zu realisieren. Die notwendigen Maßnahmen wurden gemäß dem n. a. Beschluss diskutiert.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Beläge unter den Spielgeräten Seilbahn und Nestschaukel zu ändern. Hierzu sind noch in diesem Jahr die Holzhackschnitzel zu entsorgen, neuer Mutterboden (etwa 25 m³) zu besorgen und einzubauen sowie Rasen einzusäen.

Die Fallschutzmatten sollen in 2024 verlegt werden. Die zur Realisierung von Wasserspieltischen geplanten 1.000,00 € sollen für die Maßnahmen in 2023 genutzt werden. Die zu beschaffenden Fallschutzmatten und die Haushaltsmittel in Höhe von 1.000,00 € für die Wasserspieltische werden in die Haushaltsaufstellung 2024/2025 aufgenommen. Ratsmitglied Ronny Wildner recherchiert die Kosten für die zu beschaffenden Fallschutzmatten.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (9 Ja-Stimmen).

6.1 Brennholzvergabe 2023/2024

Revierförsterin Lara Wildner wird in Absprache mit Ortsbürgermeister Kurt Müller eine Bedarfsabfrage an die Perscheider Bürgerinnen und Bürger im Amtsblatt Hunsrück-Mittelrhein Nachrichten veröffentlichen. Es werden alle Bedarfe zusammengefasst und es wird eine Aufteilung vorgenommen, aus der sich dann die jeweilige Zuteilungsmenge ergibt.

6.2 Beleuchtung im MZG erneuert, weitere Maßnahmen notwendig

Ratsmitglied Wolfgang Bergau lob die Umsetzung der Erneuerung der Beleuchtung im Mehrzweckgebäude (MZG) durch Firma Vogt. Er weist aber auch darauf hin, dass am Gebäude weitere Maßnahmen notwendig sind, z. B. schruppt die Zugangstür zur Feuerwehr über den Boden und ein Anstrich des gesamten Gebäudes wäre dringend notwendig. Die Beleuchtung des Gebäudes ist nicht sehr einfach zu bedienen, daher soll eine Anleitung dafür erstellt werden. Wie im Beschluss TOP 4 aufgeführt, sollten die Leuchtmittel oder die gesamten Lampen ausgetauscht werden. Hierbei sollen die Vorgaben für die Ausleuchtung der Tischtennisplatten beachtet werden. Jedoch soll das Licht weiterhin auch für Veranstaltungen und deren Teilnehmer angenehm sein.

6.3 Tischtennisturniere im MZG

Zukünftig sind auch Tischtennisturniere im MZG erlaubt.

6.4 DHL-Packstation auf einem Gemeindegrundstück

Ratsmitglied Knut Richter schlägt vor eine DHL-Packstation auf dem Parkplatz vor dem MZG aufstellen zu lassen. Die Ratsmitglieder befinden die Idee als sehr gut. Ratsmitglied Knut Richter informiert sich zu dem Thema und berichtet in der nächsten Sitzung.

6.5 Gestattungsvertrag mit Physiotherapiepraxis Sabrina Garbe geschlossen

Für den Weg zwischen Parkplatz MZG und Physiotherapiepraxis wurde ein Gestattungsvertrag mit Frau Sabrina Garbe geschlossen.

6.6 Eröffnungsfeier und Tag der offenen Tür der Kindertagesstätte Wiebelsheim

Die Eröffnungsfeier der Kita Wiebelsheim findet am 09.12.2023 ab 14:00 Uhr statt. Hierzu sind ausschließlich geladene Gäste vorgesehen. Dazu gehören die Mitglieder der Arbeitsgruppe, eingebundene Mitarbeiter der Verbandsgemeinde, die Ortsbürgermeister und ihre Gemeinderäte, Eltern der Kita-Kinder, kommunale Vertreter, Vertreter der Planungsbüros und der beteiligten Betriebe, die Vertreter der Kirchen und die Nachbarn.

Am 10.12.2023 im Zeitraum von 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr findet der „Tag der offenen Tür“ statt. Hier kann die neue Kita besichtigt werden. Sie steht offen für alle Interessierten, vor allem aus Laudert, Perscheid, Wiebelsheim und Damscheid. Es erfolgt eine öffentliche Einladung in den Hunsrück-Mittelrhein-Nachrichten.

Weiterhin wurde der aktuelle Sachstand zum Baufortschritt, den letzten umzusetzenden Maßnahmen, zum Personal und den notwendigen Abnahmen bekanntgegeben.

6.7 Verkehrsberuhigende Zonen 30 km/h und Verlegung der Bushaltestelle am Dorfplatz zur Kirche

In der Verkehrsschau (Vertreter der VG, der Kreisverwaltung, des LBM, der Polizei) vom 20.10.2021 wurden zwei Zonen für Tempo 30 km/h gefordert. Über diese Forderung seitens der Ortsgemeinde wurden nie abschließend entschieden. Daher wird die Ortsgemeinde Perscheid in einer weiteren Verkehrsschau Ende 2023 erneut

geprüft. Weiterhin kann dann auch die Verlegung der Bushaltestelle am Dorfplatz zur Kirche begutachtet werden. Das Busunternehmen möchte, gemäß der Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück, die Verlegung erst mit dem neuen Busfahrplan und der neuen Ausschreibung ab dem 01.08.2024 übernehmen.

6.8 Ergänzungsschild

Das Verkehrsschild „Durchfahrt verboten“ mit der Einschränkung „Landwirtschaftlicher Verkehr frei“ vom Perscheider Kreis in den Wirtschaftsweg Richtung Holzlagerplatz am Hermesweg reicht für eine legale Wegenutzung nicht aus. Das soll geändert werden. Hierzu bedarf es einer Verkehrsbehördlichen Anordnung (VBA). Diese wurde seitens der Ortsgemeinde Perscheid am 03.09.2023 beantragt.

6.9 Windräder im Windpark Perscheid-Ost

Umsetzung der drei Windenergieanlagen (WEA) im Windpark Perscheid-Ost läuft auf Hochtouren. Die Flächen werden im November/Dezember gerodet. Mit dem Bau der Infrastruktur, also Wege, Kabel etc. kann erst Anfang Mai 2024 gestartet werden. Die Fundamente der Anlagen werden im Spätsommer 2024 gegossen und die Großkomponenten der WEA Ende nächsten Jahres geliefert. Die Inbetriebnahme des Windparks Perscheid-Ost ist für Februar 2025 geplant.

6.10 Weg zum Heilighäuschen bis zur Gemarkungsgrenze

Der Weg wurde im Auftrag der Ortsgemeinde freigeschoben, begradigt und in Form gebracht. Es bestehen Bedenken, dass beim ersten großen Regen der Untergrund weggespült wird.

6.11 Verstopftes Rohr zwischen Zoo und Heilighäuschen

Das Rohr ist in diesem Jahr schon zum zweiten Mal mit Grund und Geröll verstopft. Es hat sich eine Furche über den Weg gebildet, so dass ein darüber fahren fast nicht mehr möglich ist. Verursacher ist der Bach, der aus den Regenrückhaltebecken der Verbandsgemeinde kommt. Die VG HM ist informiert und soll dort für Abhilfe sorgen. Im Rahmen der Begehung ist aufgefallen, dass Toilettenpapier den Bach herunterkommt. Um die Ursache herauszufinden wird es Seiten der VG HM eine Untersuchung geben.

6.12 Heizung Gemeindehaus

Der alte Heizöltank wurde entfernt und die neuen Tanks sind eingebaut. Aktuell baut die Firma Becker die neue Heizung ein.

6.13 Vorbereitung der Europa- und Kommunalwahlen 2024

Die Wahlhelfer wurden abgestimmt und an die VG HM gemeldet.

6.14 Hausmeister und Gemeindearbeiter

Es konnten zwei Beschäftigte für die Ortsgemeinde gewonnen werden.

6.15 Feuerwehr möchte ein Projekt in der Ortsgemeinde übernehmen

Ratsmitglied Wolfgang Bergau berichtet, dass die Feuerwehr sich mit einem Projekt in der Ortsgemeinde Perscheid einbringen will. Das könnten zum Beispiel die Umsetzung des TOP 5 sein, die Spielplatzmaßnahme oder auch Pflegearbeiten um den Welterbebaum im Neubaugebiet. Die Resonanz ist positiv und der Ortsgemeinderat befürwortet diese Maßnahme.

6.16 Roten Splitt für Friedhof beschaffen

Es ist kein roter Splitt auf dem Friedhof mehr verfügbar. Das letzte Mal wurde von der Ortsgemeinde in 2017 Splitt bestellt. Da die Gräber vor Allerheiligen hergerichtet werden, soll schnellstmöglich roter Splitt durch die Ortsgemeinde beschafft werden.

6.17 Glascontainer

Es wurde bemängelt, dass die Glascontainer in letzter Zeit sehr oft bis zum Rand voll sind. Ratsmitglied Knut Richter schaut regelmäßig danach und die Entleerung erfolgen zeitgerecht.

6.18 Umwelttag Herbst 2024 am 04.11.2023

Der nächste Umwelttag soll am 04.11.2023 im Zeitraum 9-14 Uhr sein. Da es bis vor kurzem keine Gemeindearbeiter für die Pflegearbeiten am Mehrzweckgebäude und am Gemeindehaus gab, soll vorrangig die Pflege an diesen Einsatzgebieten erfolgen. Weitere Maßnahmen sind nicht ausgeschlossen. Zusätzliche Anregungen und Vorschläge sind immer erwünscht und dürfen den Gemeinderatsmitgliedern gerne mitgeteilt werden.

6.19 Sankt Martin am 10.11.2023

Sankt Martin soll wie immer in der Kirche beginnen. Dann soll ein Umzug zum Martinfest folgen. Dort werden die Martinswecke an die Kinder und Helfer verteilt.

6.20 Seniorennachmittag am 19.11.2023

Der Seniorennachmittag der Ortsgemeinde Perscheid soll am 19.11.2023 stattfinden. Da das MZG an diesem Tag belegt ist, wird er im Winzerhaus durchgeführt.

6.21 Nikolaus am 05.12.2023

Es ist geplant den Nikolaus wieder von Haus zu Haus ziehen zu lassen. Ratsmitglied Wolfgang Bergau fragt an, ob eine private Nikolausveranstaltung im MZG möglich wäre.

TOP 8 nöGRS Perscheid 09.10.2023	Mitteilungen und Anfragen
--	----------------------------------

Es gab keine Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende schließt mit einem Dank an die Ratsmitglieder die Sitzung.

Kurt Müller, Ortsbürgermeister
und Vorsitzender

Oliver Henrich, Schriftführer