

ORTSGEMEINDE Perscheid



Sitzungsniederschrift

Gremium: Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Perscheid
Datum: Montag, 3. Dezember 2024
Ort: Perscheid Gemeindehaus Sitzungsraum, Römerstraße 47
Öffentlichkeit: öffentlich nichtöffentlich (Inhalte entfernt)
Einladung vom: 24.11.2024
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr 22:00 Uhr
Sitzungsende: 22:00 Uhr 23:16 Uhr

Anwesend:

			anwesend ja / nein	Bemerkung
Vorsitzender:	Müller	Kurt	ja	
Ratsmitglieder:	Ader	Stephan	ja	
	Bergau	Wolfgang	ja	
	Daniel	Tobias	ja	
	Garbe	Sabrina	ja	
	Henrich	Oliver	ja	Schriftführer, Erster Beigeordneter
	Jäckel	Christian	ja	
	Richter	Knut	ja	Beigeordneter
	Vogt	Dirk	ja	
Sonstige:	Wildner	Lara	ja	Revierleiterin, Forstamt Boppard zu TOP 2

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig. Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 04.11.2024 bestehen keine Einwände oder Änderungswünsche. Es gibt eine Anmerkung zu TOP 5 Hebesatzsatzung. Dieser Punkt wird aufgearbeitet und in der nächsten Sitzung behandelt.

Die Tagesordnung wird um die neuen TOP 6 „Förderverein Kita Sternensegler Wiebelsheim“, TOP 7 „meineOrts-App von Linus Wittich“ und TOP 8 „Beleuchtung Mehrzweckgebäude und Winzersaal“ im öffentlichen Teil sowie um die neuen TOP 10 „Bauangelegenheiten“, TOP 11 „Grundstücksangelegenheiten“ und TOP 12 „Spielplatz“ im nichtöffentlichen Teil erweitert.

Der Tagesordnungspunkte (TO) „Mitteilungen und Anfragen“ im öffentlichen Teil verschiebt sich auf TOP 9 und der TO „Mitteilungen und Anfragen“ im nichtöffentlichen Teil verschiebt sich auf TOP 13. Die Tagesordnung ändert sich wie nachfolgend aufgeführt. Die Ratsmitglieder sind einstimmig (9 Ja-Stimmen) mit den Änderungen in der Tagesordnung einverstanden.

Tagesordnung:

Öffentlicher Sitzungsanteil

1. Einwohnerfragestunde
2. Forstwirtschaftsplan 2025;
Beratung und Beschlussfassung
Brennholzvergabe
3. Jahresabschluss 2023;
 - a) Feststellung des geprüften Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2023
 - b) Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten
4. Änderung der Nutzungs- und Entgeltordnung Sportlerheim/Grillhütte
5. Sicherheitsbestimmungen Spielplatz
6. Beitritt Förderverein KITA Sternensegler e. V, Wiebelsheim
7. Teilnahme an meineOrts-App von Linus Wittich
8. Beleuchtung Mehrzweckgebäude und Winzersaal
9. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Sitzungsanteil

10. Bauangelegenheiten
11. Grundstücksangelegenheiten
12. Spielplatz
13. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Sitzungsteil

TOP 1 öGRS Perscheid 03.12.2024	Einwohnerfragestunde
--	-----------------------------

Beanstandung eines Bürgers, dass das Ergänzungsschild für die Anlieger des Holzlagerplatzes am Kreisel Ortsausgang Richtung Wiebelsheim noch nicht angebracht ist. Das Schild wurde vom Ordnungsamt der VG HM genehmigt und soll schnellstmöglich bestellt werden.

Weiterhin wurde über defekte und nicht mehr leserliche Verkehrsschilder im Ort diskutiert. Diese Schilder wurden auch schon einmal aufgenommen. Hierfür sind im Haushalt Gelder hinterlegt. Es muss noch entschieden werden, welche Verkehrsschilder getauscht werden sollen. Hierzu ist am 11.01.2025 um 15:00 Uhr ein Ortstermin vorgesehen.

TOP 2 öGRS Perscheid 03.12.2024	Forstwirtschaftsplan 2025; Beratung und Beschlussfassung Brennholzvergabe
--	--

2.1 Forstwirtschaftsplan 2025

Der TOP konnte in der letzten Gemeinderatssitzung nicht abschließend behandelt werden und wurde in diese Sitzung verschoben. Der Forstwirtschaftsplan 2025 wurde den Mitgliedern des Ortsgemeinderats Perscheid am 04.11.2024 vorgelegt und von Revierleiterin Lara Wildner anhand eines Powerpoint-Vortrags erläutert. Offenen Fragen konnten in dieser Sitzung geklärt werden. Der geplante Jahresüberschuss beläuft sich auf 13.031,00 €.

Seitens des Rates soll sich im Forstzweckverband dafür eingesetzt werden, dass die Waldarbeiter zukünftig Betriebssägen und Forstkleidung bereitgestellt bekommen. Momentan erhalten diese lediglich eine Pauschale für beides, die in der Regel nicht ausreicht. Am 22.03.2025 um 10:00 Uhr soll eine Waldbegehung stattfinden.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den vorgelegten Forstwirtschaftsplan 2025. Der geplante Jahresüberschuss beläuft sich auf 13.031,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (9 Ja-Stimmen).

2.2 Brennholzvergabe

Die Brennholzvergabe für die Einwohner der Ortsgemeinde Perscheid findet unter nachfolgenden Rahmenbedingungen statt:

- Haushalte in Perscheid mit einem gültigen Feuerstättennachweis haben die Möglichkeit, Brennholz zu erwerben.
- Das Holz wird in Losen zu jeweils 3,5 fm angeboten und es können pro Haushalt maximal 7 Festmeter (fm) oder 2 Lose bestellt werden.
- Die Brennholz-Bestellung erfolgt ausschließlich online. Der Link ist über die Homepage der Ortsgemeinde verfügbar. Alternativ kann die Bestellung auch direkt über die Homepage des

Forstamt Boppard erfolgen. Auf der Homepage können die notwendigen Nachweise hochgeladen werden.

- Bestellungen können vom 1. November bis zum 15. Dezember aufgegeben werden.

Diskussionspunkt war der Termin für die Vergabe der Lose. Diese war für den dritten Samstag im März um 10:00 Uhr am Wanderparkplatz Struth im Losverfahren vorgesehen. Das wurde im Rat als zu spät empfunden. Die Vergabe der Lose soll zum frühestmöglichen Zeitpunkt erfolgen. Daher wurde festgelegt, dass die Vergabe erfolgt, wenn die Polter fertig sind. Dazu werden alle Besteller rechtzeitig persönlich informiert.

TOP 3 öGRS Perscheid 03.12.2024	Jahresabschluss 2023; a) Feststellung des geprüften Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2023 b) Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten
--	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 24/Per/0011

Beratungsgegenstand:

Der Rechnungsprüfungsausschuss (RPA) der Ortsgemeinde Perscheid hat in seiner Sitzung am 28.11.2024 den Jahresabschluss 2023 geprüft und keine Beanstandungen erhoben. Zur Information sind der Schlussbericht, die Ergebnisrechnung, die Finanzrechnung und die Schlussbilanz 2023 als Anlage der Beschlussvorlage beigelegt. Ratsmitglied Wolfgang Bergau, der neu gewählte Vorsitzende des RPA, erläuterte kurz die Dokumente. Es wurde angemerkt, dass rechnungsbegründende Unterlagen fehlen. Weiterhin wurde angemerkt, dass eingeplante Finanzmittel nicht umgesetzt wurden (z. B. die LED-Straßenbeleuchtung).

Beschluss:

- a) Der Ortsgemeinderat Perscheid nimmt den Schlussbericht zur Kenntnis und stellt den Jahresabschluss 2023 wie folgt fest:

Jahresfehlbetrag (Ergebnisrechnung)	-28.050,80 €
Finanzmittelfehlbetrag (Finanzrechnung)	-98.191,30 €
Eigenkapital	3.024.591,26 €
Bilanzsumme	4.129.591,22 €

Ortsbürgermeister Kurt Müller, der Erste Beigeordnete Oliver Henrich und der Beigeordnete Knut Richter verlassen gemäß § 22 GemO den Beratungstisch in den für Zuhörerinnen und Zuhörer bestimmten Teil des Sitzungsraums und nehmen an der folgenden Abstimmung nicht teil.

- b) Zu diesem Tagesordnungspunkt übernimmt das älteste anwesende Ratsmitglied, Dirk Vogt, gemäß § 36 Abs. 1, Satz 2 GemO den Vorsitz. Der Ortsgemeinderat erteilt dem Ortsbürgermeister, den Beigeordneten, dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein sowie den Beauftragten des Bürgermeisters Entlastung gemäß § 114 Abs. 1 GemO.

Abstimmungsergebnis:

- a) Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (9 Ja-Stimmen).
b) Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (6 Ja-Stimmen).

Der Ortsbürgermeister sowie die Beigeordneten nehmen wieder an der Beratung teil.

TOP 4 öGRS Perscheid 03.12.2024	Änderung der Nutzungs- und Entgeltordnung Sportlerheim/Grillhütte
--	--

Nach Recherchen von OBM Kurt Müller ist für die Miete des Sportlerheims / Grillhütte die Pauschale pro Tag in Höhe von 30,00 € für Strom, Wasser, Abwasser und Gas nicht ausreichend. Bei den letzten Vermietungen wurden insbesondere die Stromwerte festgehalten. Schon diese überschritten die Pauschale. Im Rahmen der Diskussion im Rat wurde eine Prüfung des Stromzählers empfohlen, zumal dieser Stromzähler auch nicht geeicht sei. Die hohen Stromverbräuche könnten auch durch das Wandlerverhältnis des Zählers hervorgerufen werden. Es soll eine genauere Prüfung stattfinden.

TOP 5 öGRS Perscheid 03.12.2024	Sicherheitsbestimmungen Spielplatz
--	---

Gemäß DIN EN 1176-7 ist einmal am Tag / in der Woche eine Sichtkontrolle auf Beschädigung vorzunehmen. Es sollte mit Hilfe einer Gefährdungsanalyse der Turnus für die visuelle Sichtung des Spielplatzes festgelegt werden. Hierzu wurde eine Fachkraft für Arbeitssicherheit zu Rate gezogen. Im Rahmen des ersten Gespräches erlangte man zur Erkenntnis, dass nicht nur der Spielplatz betroffen sei, sondern auch alle Beschäftigte und Maschinen der Ortsgemeinde. Daher wurde ein Folgetermin vereinbart, in dem ein OrgaCheck als Grundlage für Sicherheitsbestimmungen und den Arbeitsschutz in der Ortsgemeinde Perscheid vereinbart wurde. Diese OrgaCheck fand am 23.11.2024 statt. Auf Basis des OrgaChecks soll eine Gefährdungsanalyse erstellt werden und eine (arbeits-)sicherheitstechnische Betreuung für die Ortsgemeinde erfolgen, die auch den Spielplatz mit abdeckt. Beides ist nicht kostenlos. Daher wartet die Ortsgemeinde hierfür noch auf ein Angebot für diese Leistungen durch die Fachkraft für Arbeitssicherheit. OBM Kurt Müller wird wegen des Angebotes nachfragen.

Grundsätzlich waren die Verantwortlichen in der OG Perscheid der Meinung, dass die VGV HM die Funktion der Arbeitsschutzorganisation für ihre Ortsgemeinden wahrnimmt, dass eine übergreifende Gefährdungsbeurteilung vorliegt, arbeitsmedizinische Vorsorge für und Unterweisungen der Beschäftigten erfolgen und somit der Arbeitsschutz gewährleistet ist.

Ortsbürgermeister und im Vertretungsfall die Beigeordneten sind für ihre Beschäftigten verantwortlich und können im Ernstfall dafür haftbar gemacht werden. Da sie jedoch auf dem Gebiet Laien sind, ihnen oftmals nicht bewusst ist, dass sie dafür verantwortlich sind, hätte man sich von der zuständigen Verbandsgemeinde Hinweise zu den notwendigen Maßnahmen und Unterstützung erwartet.

Die VGV HM wird um Aufklärung zu diesem Punkt gebeten.

TOP 6 öGRS Perscheid 03.12.2024	Beitritt Förderverein KITA Sternensegler e. V., Wiebelsheim
--	---

Der „Förderverein KITA Sternensegler e. V.“, Simmerner Straße 1 in 56291 Wiebelsheim wurde gegründet. Im Rat wurde der Beitritt der OG Perscheid und die Höhe des Jahresbeitrags diskutiert. Es wurde vorgeschlagen, dass ein Jahresbeitrag von 500,00 € bezahlt wird.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, dass die OG Perscheid für den „Förderverein KITA Sternensegler e. V.“, Simmerner Straße 1 in 56291 Wiebelsheim einen Jahresbeitrag von 500,00 € bezahlt.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt mehrheitlich (6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen).

TOP 7 öGRS Perscheid 03.12.2024	Teilnahme an meineOrts-App von Linus Wittich
--	---

Im Rahmen der Stadt-/Ortsbürgermeisterdienstbesprechung vom 21.11.2024 stand das Thema Orts-App auf der Tagesordnung. Herr Wirz vom Linus Wittich Verlag stellte die „meinOrt App“ anhand einer Kommune im Rhein-Hunsrück-Kreis vor. Grundsätzlich können in dieser App alle Artikel des Mitteilungsblatts ausgegeben werden. Die Einstellung von zusätzlichen Artikeln erfolgt über das bereits vorhandene Content-Management-System (CMS). In der Gemeinde-App werden die freigegebenen Artikel des Mitteilungsblattes der Verbandsgemeinde und der jeweiligen Gemeinde angezeigt.

Er nennt außerdem u. a. nachfolgende Vorteile der App: Integration von Kontakten über eine Schnittstelle zu einer Chamäleon-Website; Jobsuche; Müllkalender mit Erinnerungsfunktion; optionaler Mängelmelder. Es handelt sich momentan um eine einseitige Kommunikation, d. h. die Nutzer können nicht auf Beiträge reagieren. Herr Wirz teilt jedoch mit, dass geplant ist, geschlossene Chat Gruppen in die App zu integrieren. Wann diese Funktion zur Verfügung steht, ist jedoch noch nicht absehbar. Die Kosten für die meinOrt App belaufen sich für die gesamte Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein auf knapp 580,00 € brutto im Monat.

Im Anschluss an die Präsentation der meinOrt App teilen die OG Birkheim und Lingerhahn ihre Erfahrungen mit der bereits in Nutzung befindlichen OrtsApp des Anbieters Apicodo mit dem Gremium. Die Ortsgemeinde Bickenbach nutzt die App desselben Anbieters. Die meisten Gemeinden haben positive Erfahrungen mit der App gemacht. Im Gegensatz zu der meinOrt App des Linus Wittich Verlages ermöglicht diese OrtsApp Interaktionen und Dialoge. Das Anlegen von neuen Beiträgen erfolgt direkt über die App. Für Ortsgruppen können zusätzliche Autorenzugänge angelegt werden, sodass diese eigene Beiträge erstellen können. Die Kosten liegen bei den OG Lingerhahn und Birkheim bei ca. 100,00 €/Monat. Die Einrichtung der App wird gesondert berechnet. Für die OG Perscheid würden Einrichtungskosten in Höhe von 4.000,00 € (mit Förderung 1.750,00 €) anfallen und monatliche Kosten von 150,00 €.

Bürgermeister Unkel bittet die Städte und Gemeinden um Rückmeldung bzgl. einer etwaigen Teilnahme an der meinOrt App des Linus Wittich Verlages bis Ende Januar 2025. Bei hinreichendem Teilnehmerinteresse würden die Kosten wie beim Mitteilungsblatt über den Verbandsgemeindehaushalt getragen. Im Anbetracht der gebotenen Leistungen und der momentan niedrigen Kosten wird seitens der OG Perscheid einer Teilnahme befürwortet.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Teilnahme an der meinOrt App des Linus Wittich Verlages über die Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (7 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen).

TOP 8 öGRS Perscheid 03.12.2024	Beleuchtung Mehrzweckgebäude und Winzersaal
--	--

Die Beleuchtung im Saal des Mehrzweckgebäudes (MZG) und die im Winzersaal des Gemeindehauses sollen getauscht werden, da die eingesetzten Leuchtmittel nicht mehr nachbeschaffbar sind. Zukünftig sollen sparsamere LED-Beleuchtungen eingesetzt werden.

Im MZG ist aufgrund der Dimmbarkeit ein Baustein in der Steuerung zu tauschen. Für die Lichtmenge ist zu klären, wie die Nutzung des Saales im MZG in Zukunft erfolgen soll. Bei festlichen Veranstaltungen reichen geringere Lichtmenge (200-250 Lux) aus. Für Sportveranstaltungen freitags wird z. B. Tischtennis gespielt, ist eine höhere Lichtmenge (etwa 600 Lux) notwendig. Ratsmitglied Wolfgang Bergau übernimmt die Erstellung eines ausschreibungsfähigen Leistungsverzeichnisses für diese beiden Maßnahmen und wird dabei auf fachkundige Unterstützung hinzuziehen.

Im Zuge der o. a. Maßnahmen wurde über die Leuchtstofflampen im Feuerwehrgerätehaus beratschlagt. Der Tausch von Leuchtstoffröhren auf sparsamere LED-Röhren soll ebenfalls umgesetzt werden.

TOP 9 öGRS Perscheid 03.12.2024	Mitteilungen und Anfragen
--	----------------------------------

9.1 Schranke zum Strauchschnittplatz

Die Brunft (Brunftschreie paarungswilliger Hirsche) lockt mittlerweile viele Menschen an, die gerade in der ersten Stunde nach Einbruch der Dunkelheit die Jäger bei der Ausübung ihrer Tätigkeit stören. Der Weg von der Kreisstraße bis hinter den Strauchschnittplatz wird von diesen Menschen als Parkplatz genutzt. Beim Umherlaufen oder durch Blenden des Rotwilds werden die Tiere gestört und die Ausübung der Jagd gehindert.

Um das zu verhindern, würden die Jäger gerne auf deren Kosten eine Schranke kurz hinter der Einfahrt von der Kreisstraße aufbauen. Diese Schranke soll nur in der Brunftzeit im Oktober und November kurz vor Einbruch der Dunkelheit geschlossen werden und nach Ausübung der Jagdtätigkeit wieder geöffnet werden. Das Öffnen und Schließen der Schranke organisieren die Jäger.

Folgende Punkte sind dabei zu beachten:

- Position der Schranke, da sie unwirksam ist, wenn sie zu weit in den landwirtschaftlichen Weg gestellt wird. Ein Vorbeifahren über die Wiese ist dann möglich. Außerdem besteht die Gefahr eines Unfalls beim rückwärtigen Ausparken.

- Zeiten der Verschließung, wegen der Erreichbarkeit des Strauchschnittplatzes durch Perscheider Bürger oder der Erreichbarkeit der Felder und Wiesen für die Landwirte. Die Landwirte sollten vor der Umsetzung dazu gefragt oder informiert werden.
- Die Erreichbarkeit von forstlichen Rettungspunkten darf nicht gehindert werden. Hinter dem Strauchschnittplatz befindet sich der Rettungspunkt 5912-337.
- Die rechtliche Zulässigkeit einer Schranke an dieser Stelle muss geprüft werden (Verbandsgemeinde, Kreisverwaltung).

Das Thema soll in der ersten Ratssitzung 2025 als TOP behandelt werden. Bis dahin müssen die o. a. und etwaige weitere Punkte geklärt werden.

9.2 Warmes Wasser für Mehrzweckgebäude mit Feuerwehr und Jugendraum

OBM Kurt Müller berichtet, dass die Gasheizung nun wieder durchgängig betrieben wird und somit gewährleistet wird, dass in der Feuerwehr und im Jugendraum immer warmes Wasser zur Verfügung steht.

Da die Gasheizung und auch die Heizungssteuerung schon etwa 18 Jahre im Betrieb sind, hat die Wartungsfirma eine Wartung durch den Hersteller Buderus empfohlen, die schon beauftragt ist. Die Heizung wird durch das Bussystem des MZG angesteuert. Daher soll die Elektrofirma mit dem Wissen zur Heizungssteuerung bei dem Termin zur Verfügung stehen. Die Wartung soll ab Mitte Januar 2025 erfolgen.

Es wurde angeregt das Heizungssystem mit den notwendigen Informationen zu beschriften, um zukünftig bei Störungen auch als Laie einen besseren Überblick zu bekommen.

9.3 Vorgaben für Müllfahrzeuge beim Rückwärtsfahren

Nach Information der Deutschen Gesetzlichen Unfallversicherung ist es beim Rückwärtsfahren von Müllfahrzeugen immer wieder zu schweren und tödlichen Unfällen gekommen. Aus diesem Grund dürfen Müllfahrzeuge grundsätzlich gemäß der bundesweiten Unfallverhütungsvorschrift nicht mehr rückwärtsfahren. Speziell ist dies als Branchenregelung in der „Abfallsammlung“ (DGUV Regel 114-601) festgehalten. Eine Rückwärtsfahrt ist nur in absoluten Ausnahmesituationen und unter bestimmten Voraussetzungen gestattet. Es dürfen keine neuen Rückfahrstellen geschaffen werden.

9.4 Termine 2025

19.01.2025	Neujahrsempfang der Ortsgemeinde
01.02.2025	Jahresabschlussfeier Ortsgemeinderat
04.02.2025	Gemeinderatssitzung
23.02.2025	Bundestagswahlen
22.03.2025	Waldbegehung (10:00 Uhr ab Strauchschnittplatz)
29.03.2025	Umwelttag Frühling 2025
20.-23.06.2025	Kirmes
30.06.2025	Gemeinderatssitzung
22.09.2025	Gemeinderatssitzung
11.10.2025	Umwelttag Herbst 2024
10.11.2025	Sankt Martin
23.11.2025	Seniorenachmittag
02.12.2025	Gemeinderatssitzung
14.12.2025	Kleine Dorfweihnacht

Informelles Treffen des Ortsgemeinderates immer am ersten Dienstag im Monat, beginnend mit dem 07.01.2025.

Nichtöffentlicher Teil

TOP 10 öGRS Perscheid 03.12.2024	Bauangelegenheiten
---	---------------------------

Inhalte entfernt.

TOP 11 öGRS Perscheid 03.12.2024	Grundstücksangelegenheiten
---	-----------------------------------

Inhalte entfernt.

TOP 12 öGRS Perscheid 03.12.2024	Spielplatz
---	-------------------

Inhalte entfernt.

TOP 13 nöGRS Perscheid 03.12.2024	Mitteilungen und Anfragen
--	----------------------------------

Es gab keine Mitteilungen und Anfragen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Der Vorsitzende schließt mit einem Dank an die Ratsmitglieder die Sitzung.

Kurt Müller
Ortsbürgermeister und Vorsitzender

Oliver Henrich
Erster Beigeordneter und Schriftführer

Dirk Vogt
Vorsitzender zu TOP 3 b)