ORTSGEMEINDE PERSCHEID

Sitzungsniederschrift

Gremium:	**Gemeinderat der Ortsgemeinde Perscheid**
Datum:	Montag, 07. September 2026
Ort:	Perscheid Gemeindehaus Sitzungsraum
Öffentlichkeit:	öffentlich/nichtöffentlich nichtöffentlichen Anteil geschwärzt
Einladung vom:	27. August 2026
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:50 Uhr

Teilnehmer:

Vorsitzender: **Erster Beigeordneter und Ratsmitglied Oliver Henrich**

Mitglieder des Gremiums:

Name	Vorname	Anwesend	Abwesend	Bemerkung
Ader	Stephan	x		bis 20:20 Uhr (einschließlich TOP 4)
Bergau	Wolfgang	x		
Daniel	Tobias	x		
Jäckel	Christian	x		
Müller	Kurt		x	Ortsbürgermeister entschuldigt
Richter	Knut J.	x		Beigeordneter
Stephan	Ralf	x		
Vogt	Dirk	x		

Weitere Teilnehmer:

Name	Vorname	Funktion	Bemerkung
Heibert	Andreas	Revierleiter	zu TOP 3

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig. Zur Niederschrift der Sitzung vom 09.06.2026 bestehen keine Einwände oder Änderungswünsche.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Tagesordnung um den neuen TOP 3 „Forstwirtschaftsplan 2026 - Programm 2. Halbjahr“ zu erweitern. Alle nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich. Weiterhin wird die TO im nichtöffentlichen Teil um TOP 6 „Winzerhaus; Pächtersuche – Abstimmung Rahmenbedingungen und Werte für Vermittlungsvertrag“ erweitert. Alle nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich. Die Tagesordnung ändert sich wie nachfolgend aufgeführt. Die Ratsmitglieder sind einstimmig (7 Ja-Stimmen) mit den Änderungen in der Tagesordnung einverstanden.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

TOP 1	Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes
TOP 2	Einwohnerfragestunde
TOP 3	Forstwirtschaftsplan 2026 - Programm 2. Halbjahr
TOP 4	Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

TOP 5	Personalangelegenheiten; Einstellung eines kommunalen Revierleiters in Entgeltgruppe 10 TVöD **Beschlussvorlage 26/Per/0011**
TOP 6	Winzerhaus; Pächtersuche - Abstimmung Rahmenbedingungen und Werte für Vermittlungsvertrag
TOP 7	Mitteilungen und Anfragen

TOP 1 öSOGRat 07.09.2026	**Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes**

Der Vorsitzende verpflichtet das neue Ratsmitglied, Herrn Ralf Stephan, gemäß § 30 Absatz 2 der Gemeindeordnung (GemO) Rheinland-Pfalz im Namen der Ortsgemeinde Perscheid per Handschlag. Er weist auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten, insbesondere auf die Schweige- und Treuepflicht gemäß den §§ 20 und 21 der GemO sowie auf die Vorschriften der Befangenheit nach § 22 GemO hin.
Der Vorsitzende übergibt Herrn Stephan das Kommunalbrevier 2024.

TOP 2 öSOGRat 07.09.2026	**Einwohnerfragestunde**

Seitens der anwesenden Bürgerinnen und Bürger werden keine Fragen gestellt.

Es wurde eine schriftliche Anfrage am 03.09.2026 an den Ortsbürgermeister gestellt. Der Einwohner bittet die Ortsgemeinde Perscheid gemäß § 33 Abs. 4 GemO Rheinland-Pfalz um Auskunft über die der Ortsgemeinde Perscheid in den Jahren 2025 und 2026 bis zum Zeitpunkt der Beantwortung zugeflossenen Spenden und sonstigen Zuwendungen. Es geht ausdrücklich um eine transparente Darstellung der Einnahmen und deren Verwendung durch die Ortsgemeinde. Folgende Punkte wurden angefragt:

1. Die Anzahl der im Jahr 2025 sowie im Jahr 2026 eingegangenen Spenden bzw. Zuwendungen.
2. Die jeweilige Höhe der einzelnen Spenden bzw. Zuwendungen.
3. Den jeweiligen Zweck bzw. die Zweckbindung der Spenden/Zuwendungen.
4. Die jeweilige Verwendung der Spenden/Zuwendungen, soweit diese bereits verwendet wurden.
5. Den aktuellen Verwendungsstand bzw. vorhandene Restbeträge, soweit die Mittel noch nicht vollständig verwendet wurden.
6. Ob und wann über die Annahme der jeweiligen Spenden/Zuwendungen durch den Gemeinderat beschlossen wurde.
7. Soweit vorhanden, die entsprechenden Beschlussvorlagen bzw. Beschlüsse des Gemeinderates.
8. Ob der Ortsgemeinde im Zusammenhang mit einzelnen Spenden oder Zuwendungen weitere Leistungen, Verpflichtungen oder sonstige Vereinbarungen gegenüber dem jeweiligen Zuwendungsgeber bekannt sind.

Nachfolgend die Antworten zu den o. a. Punkten:

1. Im Jahr 2025 ist eine gemeinsame Spende durch fünf verschiedene Spender eingegangen. In 2026 sind noch keine Spenden zu verzeichnen. Zuwendungen gab es keine.
2. Die Höhe der Spende aus dem Jahre 2025 betrug 2.500,00 €.
3. Als Zweckbestimmung der Spende wurde Jugendraum in Perscheid genannt.
4. Für die Spende wurden Musikboxen und Barhocker beschafft sowie die Renovierung des Jugendraums durchgeführt.
5. Die Spende wurde vollständig für den Jugendraum verwendet.
6. In der Sitzung des Ortsgemeinderates vom 01.12.2025 wurde die Annahme der Spende beschlossen.
7. Hierzu wurde die Beschlussvorlage (BV) 25/Per/0006 der VG HM genutzt.
8. Der Ortsgemeinde Perscheid sind im Zusammenhang mit der o. a. Spende keine weiteren Leistungen, Verpflichtungen oder sonstige Vereinbarungen gegenüber dem jeweiligen Zuwendungsgeber bekannt.

TOP 3 öSOGRat 07.09.2026	**Forstwirtschaftsplan 2026 - Programm 2. Halbjahr**

Beratungsdetails:

Um den Gemeinderat über die noch für 2026 erforderlichen Maßnahmen und Örtlichkeiten zu informieren, trägt Förster Andreas Heibert zu diesem Punkt vor. Firma Raiffeisen Forst hat das Forstrevier Hellenpütz am 23.07.2026 vom Forstamt Boppard übernommen. Der Holzeinschlag, geplant war eine Holzernte von 578 Festmeter (FM), teilt sich wie folgt auf: Eiche 118 FM, Buche 40 FM, ÜLH 160 FM, Fichte 260 FM. Die nachhaltige Vorgabe der Forsteinrichtung wurde mit 635 FM beziffert. Derzeitiger Stand des Holzeinschlags in 2026:

Holzartengruppe	Plan (FM)	Ist (FM)
Ei	118	76
Bu	40	84
Fi	260	23
Dou	0	0
Ki	0	0
Lä	0	0
ULh	160	51
Gesamtergebnis	**578**	**235**

Im August 2026 wurden weitere 96 FM Laubbrennholz durch Firma Raiffeisen Forst gerückt und aufgenommen. Diese stehen zum Verkauf an örtliche Brennholzkunden bereit. Somit ist der Laubholzeinschlag für 2026 weitestgehend erledigt.

Es fehlt noch ein Einschlag von rund 240 FM Fichtenholz. Aus den übergebenen Unterlagen geht nicht eindeutig hervor, wo im Forstrevier diese Fichten eingeschlagen werden sollen. Der Gemeinderat wurde heute darüber informiert, wo der Einschlag erfolgen soll.

In der Aufstellung des Betriebsergebnisses sind 14.459 € Aufwendungen für Holzernte genannt; bei laufenden Einnahmen von 6.367 €. Selbst wenn sich das Betriebsergebnis derzeit durch einige zu klärende Abgrenzungen und den erwarteten Holzverkauf aus den 96 FM Laubbrennholz um ca. 5.000 € (max. 7.000 €) positiv verändern wird, ist der Einschlag der 240 FM Fichte zur Sicherung des Betriebsergebnisses dringend erforderlich. Aktuell wird mit einem Gewinn von etwa 2.000 € für 2026 aus der Forstwirtschaft gerechnet.

Momentan liegen schon rund 100 FM Brennholz bereit. Der errechnete Brennholzpreis aus der Brennholzvergabe 2025 wurde als sehr niedrig und finanziell nicht deckend erachtet. Dennoch soll dieser Preis für die Vergabe des o.a. Brennholzes, eingeschränkt auf eine festgelegte Losgröße, herangezogen werden. Die Brennholzwerber der Ortsgemeinde Perscheid sollen noch im September 2026 bis 15.11.2026 zur Abgabe ihres Bedarfs im Amtsblatt Hunsrück-Mittelrhein Nachrichten informiert werden.

TOP 4 öSOGRat 07.09.2026	**Mitteilungen und Anfragen**

4.1 Abschluss eines Wartungsvertrages für die Straßenbeleuchtung

Seitens der Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein wurde die Beschlussvorlage 26/Per/0005 „Abschluss eines Wartungsvertrages für die Straßenbeleuchtung“ vom 28.04.2026 vorgelegt. Diese wurde in der Sitzung vom 09.06.2026 behandelt, aber nicht beschlossen. Die Verlängerung der bisher gültigen Leistungen durch eine weitere Zusatzvereinbarung mit der Firma Westenergie AG wurde seitens der Ortsgemeinde Perscheid geprüft und aufgrund der neuen LED-Beleuchtung, mit einer Garantie von 10 Jahren für die Leuchtmittel sowie cloudbasierte Bedienung, Programmierung und Kontrollmöglichkeiten, als nicht zielführend erachtet. Der Vertrag läuft somit am 31.12.2026 aus. Nach dem Auslaufen des Wartungsvertrages gehen alle mit der Straßenbeleuchtung zusammenhängenden Verpflichtungen wie regelmäßige Wartung, Entstörung, DGUV-V3 Prüfung und verschiedene weitere Aufgaben auf die Ortsgemeinde über.

4.2 Beschaffung eines Anhängers

Es wurden drei Firmen angeschrieben. Nur eine Firma hat Angebote abgegeben. Der Anhänger „Stema Rex 25“ wurde bestellt und kann in den nächsten Wochen abgeholt werden.

4.3 Beschaffung eines gemeindeeigenen Traktors

Es soll sich eine Projektgruppe mit dem Thema befassen. Welche kommunalen Aufgaben sollen mit dem Traktor erfüllt werden? Welche Ausstattung soll der Traktor haben? Wo wird er untergestellt? Wer darf ihn fahren? Was darf er kosten? Als Projektgruppe wurden die Ratsmitglieder Tobias Daniel, Wolfgang Bergau, Dirk Vogt und Knut Richter bestimmt.

4.4 Vermarktung des Winzerhauses

Die Vermietung des Winzerhauses soll durch eine Vermittlungsfirma auf Provisionsbasis durchgeführt werden. Hierzu soll zeitnah ein Vertrag mit der Vermittlungsfirma geschlossen werden.

4.5 Vorgehen am Strauchschnittplatz

Es wurde ein Bauzaun für die Absperrung des Strauchschnittplatz gekauft. Dieser soll am Gemeinde- und Umwelttag aufgebaut werden.

4.6 Erneuerung der Beschilderung der Wirtschaftswege

Die Beschilderung der Wirtschaftswege ist noch nicht abgeschlossen. Das Anbringen der noch zu erneuernden Schilder soll am Gemeinde- und Umwelttag erfolgen.

4.7 Wegebaumaßnahmen in der Ortsgemeinde im Jahr 2027

Als nächstes soll der Weg vom Dorf zum Grillplatz bis zum Ende der Teerschicht erneuert werden. Hierzu sind durch den Beigeordneten Knut Richter Angebote einzuholen.

4.8 Beleuchtung im Saal des Winzerhauses

Die Beleuchtung im Saal des Winzerhauses ist nicht mehr mit zugelassenen Leuchtmittel versorgbar. Daher sollen die 6 Leuchten gegen moderne LED-Leuchten ausgetauscht werden. Ratsmitglied Dirk Vogt recherchiert bzgl. moderne LED-Leuchten und zu erwartenden Kosten.

4.9 Sanierungsnahmen am Winzerhaus

Gemeindehaus, Winzerhaus und Anbau sollen noch im September 2026 gestrichen werden. Der Auftrag ist bereits vergeben. Weiterhin ist die Sanierung des oberen Balkons mit Geländer, der Kellertreppe am Winzerhaus sowie der Hoffläche beauftragt.

4.10 Mängelbeseitigung im Rahmen des Glasfaserausbaus

Von der Mängelbeseitigung der Glasfaser-Tiefbauarbeiten gibt es keinen aktuellen Sachstand.
Sachstand und weiteres Vorgehen gemäß Auskunft des technischen Projektleiters der Firma Vodafone. Der Point of Presence (PoP, zentralen Hauptverteiler) in Wiebelsheim ist am 31.07.2026 in Betrieb gegangen und somit vollumfänglich in das Gesamtnetz eingebunden. Die Restarbeiten haben bis Mitte August 2026 angedauert und die netztechnische Abnahme ist am 14.08.2026 erfolgt. Die Anbindung der dahinterliegenden Orte ist zurzeit in der Planung. Es ist davon auszugehen, dass die Schaltungen ab Anfang des 4. Quartal 2026 erfolgen.

4.11 Geplanten PV-Anlage am Mehrzweckgebäude

Die PV-Anlage sollte im Rahmen der Malerarbeiten am MZG erfolgen. Das ist nicht geschehen. Es muss eine neue Planung erfolgen. Diese soll in einem Energiekonzept der Ortsgemeinde mit einfließen.

4.12 Waldbegehung

Am 29.08.2026 fand die Waldbegehung der Ortsgemeinde Perscheid statt. Im Wesentlichen wurden die Äsungsfläche beim Wanderparkplatz Struth und die Waldfläche in der Wiebelsheimer Kurve besichtigt. An der Äsungsfläche soll ein Stillgewässer entstehen. Es soll eine Verjüngung der Randflächen um die Äsungsfläche erfolgen. In die Mitte der Äsungsfläche sollen etwa 20 Wildobstbäume gepflanzt werden. Eine weitere Waldbegehung ist in Kürze geplant.

4.13 Defibrillator

Die Ortsgemeinde Perscheid betreibt einen öffentlich zugänglichen Laien-Defibrillator (AED) steht für diesen in der Betreiberverantwortung. Daher soll für den Defibrillator ein Wartung-/Servicevertrag abgeschlossen werden.

TOP 5 nöSOGRat 07.09.2026	**Personalangelegenheiten; Einstellung eines kommunalen Revierleiters in Entgeltgruppe 10 TVöD**



TOP 6 nöSOGRat 07.09.2026	**Winzerhaus;** **Pächtersuche - Abstimmung Rahmenbedingungen und Werte für Vermittlungsvertrag**



TOP 7 nöSOGRat 07.09.2026	**Mitteilungen und Anfragen**

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

Oliver Henrich, Erster Beigeordneter
Vorsitzender und Schriftführer